

Tätigkeitsbeschreibung
Hausmeister (Objektbetreuer)
Dorfgemeinschaftshaus (DGH) Wüschheim-Büllesheim



Aufgaben:

Der Hausmeister (Objektbetreuer)

- ist verantwortlich für die Funktionsfähigkeit und Verkehrssicherheit des Dorfgemeinschaftshauses,
- er übt für den Verein das Hausrecht aus,
- er hat vor und nach Veranstaltungen auf die Sauberkeit der benutzten Räume zu achten, und das die Haus- und Benutzungsordnung eingehalten wird,
- er übergibt und übernimmt vor und nach Veranstaltungen die Schlüssel des Dorfgemeinschaftshauses an den jeweiligen Benutzer,
- ihm obliegt grundsätzlich die Bedienung der Beschallung- und Beleuchtungsanlage, falls keine andere Regelung getroffen wurde,
- Entgegennahme von Störmeldungen und Einleitung erforderlicher Mängelbeseitigungen,
- regelmäßige Funktionskontrolle der Beleuchtungs- und Sanitäreinrichtungen, ggf. Reparatur und Störungsbeseitigung,
- Handwerker- und Hilfstätigkeiten,
- Durchführung von Kleinreparaturen, Austausch und Erneuerung von Verschleißmaterial sowie Schlüsselmanagement,
- Pflege der Außenbereiche DGH einschl. Winterdienst
- Auf- und Absperrdienst für Handwerker evtl. Begleitung bei größeren Reparaturen,
- Betreuung, Kontrolle und Überwachung der Haustechnik sowie Dokumentation

Profil:

- Abgeschlossene handwerkliche Ausbildung oder eine entsprechende Berufserfahrung **oder**
- Berufserfahrung als Hausmeister/Handwerker/Techniker oder in einer vergleichbaren Tätigkeit,
- Hohes technisches Verständnis, handwerkliches Können und digitale Affinität
- Führerschein Klasse B
- Eigenverantwortliches Arbeiten, Organisationsfähigkeit, Sorgfalt und Zuverlässigkeit
- Flexibilität und Bereitschaft zur Wochenendarbeit